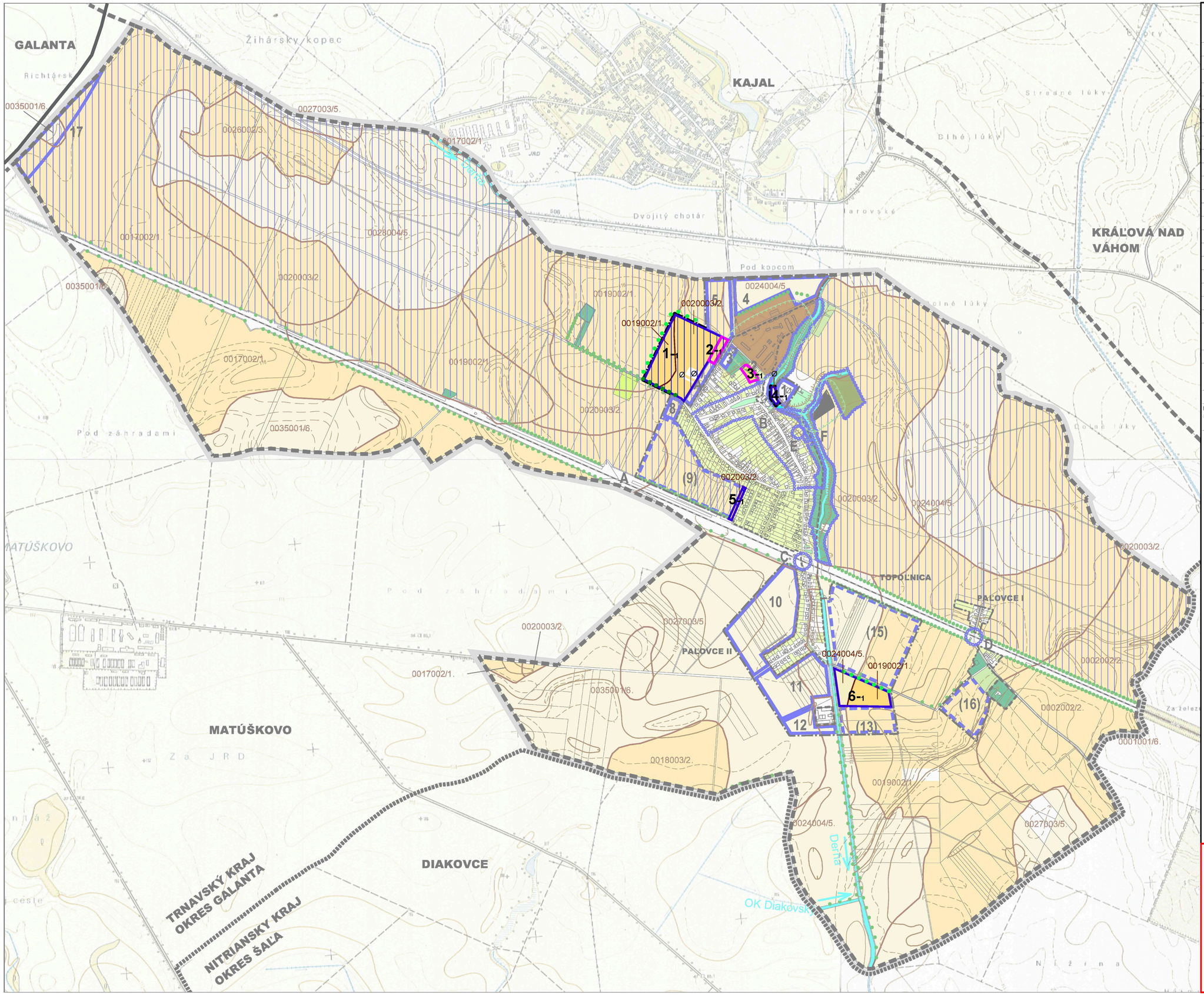

LEGENDA:

ADMINISTRATÍVNE HRANICE	STAV	NÁVRH	VÝHĽAD
HRANICA OKRESU = HRANICA KRAJA			
HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA = HRANICA RIEŠENÉHO ÚZEMIA			
HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA K 1. 1. 1990			
LIMITY VYUŽITIA ÚZEMIA			
HRANICE A KÓDY BPEJ / SKUPINA KVALITY	0038202/5		
ZAVLAŽOVANÉ ÚZEMIE			
FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA			
HOSPODÁRSKY DVOR SO ŽIVOČÍŠNOU VÝROBOU			
VEREJNÁ ZELEŇ			
ŠPECIÁLNA ZELEŇ - CINTORÍN			
TRVALÉ TRÁVNE PORASTY			
ORNÁ PÔDA NAJLEPŠÍCH BPEJ V K.Ú.			
ORNÁ PÔDA OSTATNÝCH BPEJ			
ORNÁ PÔDA V ZASTAVANOM ÚZEMÍ			
VINICE			
OVOCNÉ SADY			
LESY HOSPODÁRSKE			
NELESNÁ DREVINOVÁ VEGETÁCIA			
VODNÉ TOKY A PLOCHY			
OSTATNÉ A ZASTAVANÉ PLOCHY	Ø		
LÍNIOVÁ ZELEŇ, ALEJE			

ROZVOJOVÉ ZÁMERY OBCE = PLOCHY NAVRHOVANÉHO ZÁBERU PP

ROZVOJOVÉ PLOCHY A ICH OZNAČENIE	1-1

ROZVOJOVÉ ZÁMERY OBCE = PLOCHY NAVRHOVANEJ ZMENY UDELENÉHO SÚHLASU SO ZÁBEROM PP

ROZVOJOVÉ PLOCHY V ZMYSLE PLATNÉHO ÚZEMNÉHO PLÁNU SO ZMENOU REGULÁCIE SPOJENOU SO ZMENOU FUNKČNÉHO VYUŽITIA	3-1
INÉ ZÁMERY	B, E, F

B VYMEDZENIE CENTRÁLNEJ ZÓNY OBCE

C ÚPRAVA DOPRAVNÝCH UZLOV (zmena železničného priecestia na podjazd)

D ÚPRAVA DOPRAVNÝCH UZLOV (zmena železničného priecestia na podjazd)

E NÁVRH VYU ŽITIA POZEMKU PRE UMIESTNENIE DRVIČKY BIOODPADU

F NÁVRH VYU ŽITIA OKOLIA VODNÉHO TOKU PRE ŠPORTOVO - REKREAČNÉ ÚČELY (ODDYCHOVÁ ZÓNA) PO REVITALIZÁCII OKOLIA VOD. TOKU

POZNÁMKA:

PLOCHY ZÁBERU PO ĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDY PRE NAVRHOVANÉ KOMUNIKÁCIE SÚ ZAPO ČÍTANÉ DO ROZVOJOVÝCH PLÔCH. PRÍPADNÝ ZÁBER PO ĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDY PRE ROZ ŠÍRENIE KOMUNIKÁCIÍ, PRE CYKLOTRASY A TECHNICKÚ INFRA ŠTRUKTÚRU BUDE RIE ŠENÝ V SAMOSTATNEJ PROJEKTOVEJ DOKUMENTÁCII.

OBEC TOPOĽNICA

POTVRDZUJE PLATNOSŤ
ÚZEMNO - PLÁNOVACEJ DOKUMENTÁCIE
V ZMYSLE UZNESENIA OZ V TOPOĽNICI
Č. 207 / OZ - 2016 ZO DŇA 14.11.2016

STAROSTA OBCE:
ZOLTÁN SZILVÁSI

PEČIATKA A PODPIS:

VÝKRES PERSPEKTÍVNEHO POUŽITIA PP A LP NA NEPOĽNOHOSPODÁRSKE ÚČELY

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE

TOPOĽNICA

ZMENY A DOPLNKY Č. 1 - ČISTOPIS

OBSTARÁVATEĽ: OBEC TOPOĽNICA
SPRACOVATEĽ: DMTeam s.r.o.
DÁTUM SPRACOVANIA: 12/2016

0 100 200m
50 150

MIERKA 1 : 10000

6