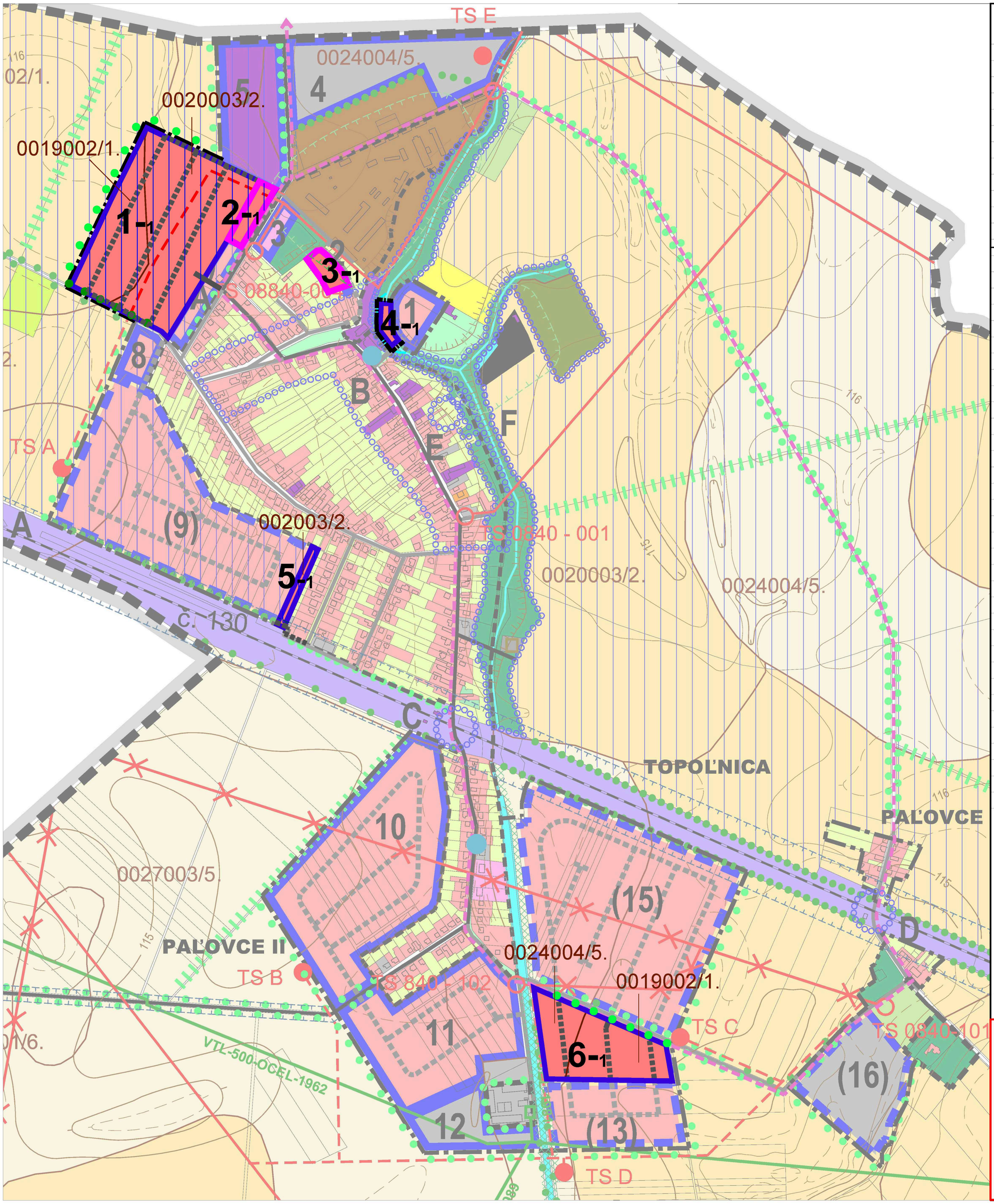

LEGENDA:

ADMINISTRATÍVNE HRANICE	STAV	NÁVRH	VÝHĽAD
HRANICA OKRESU = HRANICA KRAJA			
HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA = HRANICA RIEŠENÉHO ÚZEMIA			
HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA K 1. 1. 1990			

LIMITY VYUŽITIA ÚZEMIA			
ELEKTRICKÉ VEDENIE VN A VVN			
ZRUŠENIE VEDENIA VN 22 kV			
VTL PLYNOVOD A REGULAČNÁ STANICA PLYNU			
HRANICE A KÓDY BPEJ / SKUPINA KVALITY	0038202/5		
OCHRANNÉ PÁSMA CIEST A ŽELEZNICE			
OCHRANNE PASMA HYGIENICKE			
ZAVLAŽOVANÉ ÚZEMIE			

KOMUNIKACNY SYSTEM A SYSTEM HROMADNEJ DOPRAVY			
PRELOŽKA CESTY I/75 GALANTA, OBCHVAT			
PLOCHY ŽELEZNÍC, ŽELEZNIČNÁ TRAŤ/ MODERNIZÁCIA NA TRAŤ. RÝCHL. 160 KM/HOD.			
NADRADENÉ KOMUNIKÁCIE - CESTY I A III. TRIEDY			
MIESTNE KOMUNIKÁCIE			
CYKLISTICKÉ TRASY			
ZASTÁVKY HD			

HLAVNÉ FUNKČNÉ VYUŽITIE			
BÝVANIE V RODINNÝCH DOMOCH			
BÝVANIE A OBČIANSKA VYBAVENOSŤ			
BÝVANIE V BYTOVÝCH DOMOCH			
OBČIANSKA VYBAVENOSŤ			
ŠPORT A TELOVÝCHOVA			
NEPOĽNOHOSPODÁRSKA VÝROBA A SKLADY			
POĽNOHOSPODÁRSKA VÝROBA			
DOPRAVNÁ VYBAVENOSŤ			
TECHNICKÁ VYBAVENOSŤ			
VEREJNÁ ZELEŇ			
ŠPECIÁLNA ZELEŇ - CINTORÍN			
POĽNOHOSPODÁRSKA PÔDA :			
TRVALÉ TRÁVNE PORASTY			
ORNÁ PÔDA 4 NAJLEPŠÍCH BPEJ			
ORNÁ PÔDA OSTATNÝCH BPEJ			
VINICE			
OVOCNÉ SADY			
PLOŠNÉ PRVKY EKOLOGICKEJ STABILITY:			
LESY HOSPODÁRSKE			
NELESNÁ DREVINOVÁ VEGETÁCIA			
VODNÉ TOKY A PLOCHY			
LÍNIOVÉ PRVKY EKOLOGICKEJ STABILTY			
INTERAKČNY PRVOK LÍNIOVÝ			
LÍNIOVÁ ZELEŇ PÔDOOCHRANNÁ			

ROZVOJOVÉ ZÁMERY OBCE			
ROZVOJOVÉ PLOCHY A ICH OZNAČENIE		1-1 (9)	
ROZVOJOVÉ PLOCHY V ZMYSLE PLATNÉHO ÚZEMNÉHO PLÁNU SO ZMENOU REGULÁCIE SPOJENOU SO ZMENOU FUNKČNÉHO VYUŽITIA		3-1	
INÉ ZÁMERY		B,E	

B VYMEDZENIE CENTRÁLNEJ ZÓNY OBCE

C ÚPRAVA DOPRAVNÝCH UZLOV (zmena železničného priecestia na podjazd)

D ÚPRAVA DOPRAVNÝCH UZLOV (zmena železničného priecestia na podjazd)

E NÁVRH VYUŽITIA POZEMKU PRE UMIESTNENIE DRVIČKY BIOODPADU

F NÁVRH VYUŽITIA OKOLIA VODNÉHO TOKU PRE ŠPORTOVO - REKREAČNÉ ÚČELY (ODDYCHOVÁ ZÓNA) PO REVITALIZÁCII OKOLIA VOD. TOKU

VEREJNOPROSPEŠNÉ ZARIADENIA A LÍNIOVÉ STAVBY:

POZRI VÝKRES Č.2B

OBEC TOPOĽNICA

POTVRDZUJE PLATNOSŤ
ÚZEMNO - PLÁNOVACEJ DOKUMENTÁCIE
V ZMYSLE UZNESENIA OZ V TOPOĽNICI
Č. 207 / OZ - 2016 ZO DŇA 14.11.2016

STAROSTA OBCE:
ZOLTÁN SZILVÁSI

PEČIATKA A PODPIS:

KOMPLEXNÝ VÝKRES
PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA
A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE

TOPOĽNICA

ZMENY A DOPLNKY Č. 1 - ČISTOPIS

OBSTARÁVATEĽ: OBEC TOPOĽNICA
SPRACOVATEĽ: DMTeam s.r.o.
DÁTUM SPRACOVANIA: 12/2016

0 50 100m
25 75

MIERKA 1 : 5000

2A2