

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE OBCE TOPOĽNICA číslo 4/2022 O MIESTNOM POPLATKU ZA ROZVOJ

Obec Topoľnica v súlade s ustanovením § 4 ods. 3 písm. c) a § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o obecnom zriadení“) a v súlade s ustanovením § 2 zákona č. 447/2015 Z. z. o miestnom poplatku za rozvoj a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o miestnom poplatku za rozvoj“) vydáva toto Všeobecne záväzné nariadenie o miestnom poplatku za rozvoj (ďalej len „Všeobecne záväzné nariadenie „, alebo VZN“) v nasledovnom znení:

Článok 1

Základné ustanovenia a predmet úpravy

1. Týmto Všeobecne záväzným nariadením obec Topoľnica (ďalej len „obec“) podľa ustanovenia § 11 ods. 4 písm. d) zákona o obecnom zriadení v spojení s § 2 zákona o miestnom poplatku za rozvoj ustanovuje pre územie obce Topoľnica, ktoré je tvorené jedným katastrálnym územím obce Topoľnica, miestny poplatok za rozvoj (ďalej len „poplatok“).
2. Toto Všeobecne záväzné nariadenie určuje najmä jednotlivé sadzby podľa druhu stavieb a spresňuje niektoré podmienky výberu a správy poplatku na území obce Topoľnica.
3. Všetky základné pojmy a podmienky, za ktorých je obec oprávnená tento poplatok na svojom území ustanoviť, sú obsiahnuté v zmysle zákona č. 447/2015 Z. z. o miestnom poplatku za rozvoj a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Článok 2

Sadzobník poplatkov pre územie Obce Topoľnica

1. Sadzba poplatku pre územie Obce Topoľnica, sa podľa druhu stavby za každý začatý m² podlahovej plochy nadzemnej časti stavby ustanovuje nasledovne:
 - a, stavby na bývanie: **15,00 EUR/ m²**
 - b, stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu : **30,00 EUR/ m²**
 - c, priemyselné stavby a stavby využívané na skladovanie vrátane stavieb na vlastnú administratívu: **30,00 EUR/ m²**
 - d, stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, stavby využívané na skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou : **30,00 EUR/m²**
 - e, ostatné stavby : **30,00 EUR/m²**

Článok 3 Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Všetky ostatné podrobnosti o predmete poplatku, osobe poplatníka, základe poplatku, vzniku a zániku poplatnej povinnosti, o spôsobe výpočtu poplatku, ako aj o vyrubení, splatnosti, platení, nároku na vrátenie poplatku a spôsobe použitia výnosov poplatku, ustanovuje zákon č. 447/2015 Z. z. o miestnom poplatku za rozvoj a o zmene a doplnení niektorých zákonov, pričom toto VZN má vo vzťahu k uvedenému zákonu doplňujúci a spresňujúci charakter.
2. Obec Topoľnica zverejňuje informácie o výške výnosu z poplatku za rozvoj a jeho použítí v členení použítia výnosov podľa realizovaných projektov raz ročne na informačnej tabuli obce Topoľnica a na webovom sídle obce Topoľnica www.topolnica.sk najneskôr do 31.12. kalendárneho roku.
3. Obecné zastupiteľstvo obce Topoľnica sa na tomto Všeobecne záväznom nariadení číslo 4/2022 o miestnom poplatku za rozvoj uznieslo dňa 24.10.2022 uznesením číslo: 319/OZ-2022.
4. Dňom nadobudnutia účinnosti tohto VZN stráca účinnosť Všeobecne záväzné nariadenie obce Topoľnica č. 1/2021 o miestnom poplatku za rozvoj.
5. Toto Všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť dňa 01.01.2023.




Zoltán Szilvási
starosta obce Topoľnica

Návrh vyvesený: 22.09.2022

Návrh zvesený: 19.10.2022

Návrh bol prerokovaný a schválený na 34. zasadnutí Obecného zastupiteľstva obce Topoľnica dňa 24.10.2022 uznesením číslo 319/OZ-2022.

Vyvesené: 03.11.2022

Zvesené: