

ZMLUVA O OCHRANE OBJEKTU

č. 129/2023

uzatvorená dolu označeného dňa medzi:

Obchod. Meno: **SECURITY – OSH s.r.o.**
Sídlo : Močenok, Nitrianska ul. č. 1258, PSČ 951 31,
Zast. : Hajdák Milan – konateľ spoločnosti
IČO: 36 545 201
IČ DPH: SK 2020190997
Licencia : PS 001600
IBAN : SK14 3100 0000 0042 1017 8518
Obch. register : OR OS Trnava - vložka č. :16263 /T

ako poskytovateľom služby ďalej len SECURITY- OSH s.r.o.:

a

Obchod. meno : **Obec Topoľnica**
Sídlo : Topoľnica č.13
Zast. : Ing.Miroslav Szabó – starosta obce
IČO : 00306231
DIČ : 202 119 7266
IBAN : SK55 0200 0000 0000 1792 2132

ako objednávateľom ďalej len objednávateľ

I.

Postavenie zmluvných strán

SECURITY- OSH s.r.o. je spoločnosťou poskytujúcou strážne služby. Svoju činnosť vykonáva na základe licencie vydanéj KR PZ v Nitre ev. č. PS 001600.

Objednávateľ vykonáva svoju činnosť v objekte : **Obecný úrad Topoľnica**
/ ďalej len objekt ochrany /

II.

Predmet zmluvy

Predmetom tejto zmluvy je úprava práv a povinností zmluvných strán pri zabezpečení výkonu stráženia objektu ochrany objednávateľa prostredníctvom pultu centralizovanej ochrany /ďalej len PCO/ prevádzkovaného spoločnosťou SECURITY - OSH s.r.o. a jej mobilnej zásahovej jednotky /ďalej len MZJ/.

Poskytovanie strážnej služby je v zmysle § 3 pís. g) zákonom o súkromnej bezpečnosti.

III.

Práva a povinnosti zmluvných strán

Objednávateľ sa zaväzuje v súlade s pokynmi SECURITY-OSH nainštalovať na vlastné náklady odborne spôsobilou osobou v objekte ochrany elektrickú zabezpečovaciu signalizáciu /ďalej len EZS/ umožňujúcu vysielanie bezdrôtových poplachových signálov do PCO prevádzkovaného spoločnosťou SECURITY- OSH.

SECURITY- OSH sa zaväzuje:

- po nainštalovaní EZS v objekte ochrany vykonať v súčinnosti s objednávatel'om skúšobnú prevádzku funkčnosti vysielača a prijímača poplachových signálov,
- zabezpečiť ničím nerušenú, funkčnú a nepretržitú prevádzku ním prevádzkovaného PCO,
- zabezpečiť vykonávanie pravidelnej dennej kontroly funkčnosti spojenia EZS chráneného objektu a PCO SECURITY- OSH a v prípade zistenia poruchy spojenia túto bezodkladne oznámiť objednávatel'ovi, prípadne osobám k tomuto účelu objednávatel'om určeným,
- zabezpečiť nerušené prijatie a okamžité vyhodnotenie poplachového signálu vyslaného EZS z objektu ochrany objednávatel'a do PCO SECURITY- OSH,
- pri obdržaní poplachového signálu „ nedovolené narušenie objektu ochrany“ zabezpečiť okamžitý výjazd MZJ na miesto poplachu za účelom bezodkladného vykonania vonkajšej fyzickej kontroly objektu ochrany,
- v prípade zistenia násilného resp. nedovoleného vniknutia do objektu ochrany zabezpečiť okamžité privolanie príslušníkov PZ SR na miesto poplachu a prostredníctvom MZJ zabezpečiť fyzickú ochranu objektu do príchodu príslušníkov PZ SR a osôb k tomuto účelu určených objednávatel'om,
- bez zbytočného odkladu informovať o prijatí poplachového signálu objednávatel'a, prípadne osoby splnomocnené objednávatel'om,
- prostredníctvom MZJ zabezpečiť zadržanie všetkých podozrivých osôb nachádzajúcich sa v objekte ochrany, prípadne v jeho bezprostrednej blízkosti a ich odovzdanie príslušníkom PZ SR,
- na požiadanie objednávatel'a tomuto bez zbytočného odkladu vystaviť odpis prijatia jednotlivých signálov z PCO za objednávatel'om požadované časové obdobie maximálne však za obdobie 1 rok späťne odo dňa prijatia žiadosti,
- zachovávať mlčanlivosť o všetkých informáciách ohľadne objektu ochrany o ktorých sa v súvislosti s plnením tejto zmluvy dozvedel..

Objednávateľ je povinný :

- poskytnúť SECURITY-OSH nevyhnutnú súčinnosť pri odskúšaní funkčnosti spojenia EZS chráneného objektu a PCO,
- poskytnúť SECURITY-OSH hodnoverný náčrt objektu ochrany s pravdivým vyznačením vchodov a východov z objektu ako i rozmiestnenia snímačov narušenia objektov, zároveň je povinný bez zbytočného odkladu nahlásiť SECURITY-OSH i všetky zmeny týchto skutočností,
- zabezpečiť prostredníctvom ním poverených osôb nahlásenie každého falošného poplachu, prípadne poruchy EZS dispečerovi SECURITY-OSH na tel. č. _____, a jeho anulovanie heslon
- bez zbytočného odkladu odo dňa podpísania tejto zmluvy oznámiť SECURITY-OSH zoznam osôb oprávnených v prípade poplachového signálu vstupovať do objektu ochrany, ako aj určiť zodpovedné kontaktné osoby / ich mená a tel. čísla / pre mimoriadne udalosti,
- prípadne tento objekt po prerušení spojenia s PCO prevziať pod vlastnú ochranu a zodpovednosť, / mimoriadna udalosť – fyzická ochrana 9,- € + DPH za osobohodinu vykonanej strážnej služby /
- v prípade zistenia narušenia objektu ochrany okamžite informovať dispečera SECURITY-OSH, nemanipulovať s EZS a nevstupovať do objektu ochrany do príchodu polície,
- preskúšať funkčnosť spojenia EZS objektu ochrany a PCO SECURITY-OSH a poskytnúť im nevyhnutnú súčinnosť,
- v prípade spustenia poplachového signálu uhradiť SECURITY- OSH náklady spojené s vyslaním MZJ v paušálnej výške **30,- € + DPH** za každý výjazd.
- Objednávateľ je povinný vydokladovať vykonávateľovi právny stav k stráženej nehnuteľnosti, tento doklad je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

IV.

Platobné a fakturačné vzťahy

Objednávateľ je povinný za činnosť vykonávanú SECURITY-OSH v zmysle tejto zmluvy platiť odplatu vo výške **27 € + DPH** mesačne + prenájom komunikačného zariadenia REGGAE mini Gtbz v.č. S0638Z – ktoré slúži na prenos dát na PCO a to sumu **10 €+ DPH** mesačne

Odplata je splatná na základe faktúry vystavenej SECURITY-OSH v lehote splatnosti uvedenej vo vystavenej faktúre. Zmluvné strany sa dohodli, že lehota splatnosti bude 14 dní počítaných odo dňa jej doručenia.

V prípade, že objednávateľ neuhradí odplatu riadne a včas, je povinný platiť i zmluvnú pokutu vo výške 0,5 % z dlžnej čiastky za každý začatý deň omeškania. V prípade, že objednávateľ neuhradí odplatu ani do splatnosti nasledujúcej odplaty, bude sa táto skutočnosť považovať za podstatné porušenie tejto zmluvy, čo zakladá právo SECURITY-OSH od zmluvy odstúpiť v celom rozsahu.

V.
Ďalšie dojednania

Kontaktné osoby :

meno : Ing. Miroslav Szabó, starosta obce, mobi

meno : Mgr. Marcela Szilvási, referentka obce, mol

meno : Gabriela Kelecsényiová, referentka obce, mobi

VI.
Záverečné ustanovenia:

Táto zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.

Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

Zmluvu je možné meniť len písomnými dodatkami k nej vykonanými na základe súhlasnej vôle oboch zmluvných strán. Zmluvu je možné vypovedať s ktoroukoľvek zo zmluvných strán a to v trojmesačnej výpovednej lehote, plynúcej odo dňa jej doručenia druhej zmluvnej strane.

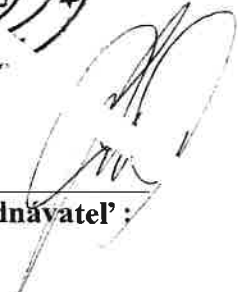
V Topoľnici, dňa : 20.04.2023





Poskytovateľ :





Objednávateľ :